

**Modificación sustancial parcial nº 3 del Plan Insular de Ordenación de La Palma (PIOLP)**

A los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 103.2 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias; en relación con el apartado 5 del artículo 6 del mismo texto legal, y en los artículos 21.1 y 35.1,4º del Reglamento de Planeamiento de Canarias aprobado por el Decreto 181/2018, de 26 de diciembre, se detalla el índice de documentación de la Modificación sustancial parcial nº3 del PIOLP.

**1. TOMO I: INFORMACIÓN**

**1.1. Memoria de información y diagnóstico:**

Consta de 448 páginas conforme al siguiente detalle:

<b>CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>I-8</b>
<b>1. LA TERCERA MODIFICACIÓN SUSTANCIAL PARCIAL DEL PLAN INSULAR DE ORDENACIÓN DE LA PALMA.....</b>	<b>I-8</b>
1.1. LA ESTRATEGIA DISEÑADA POR EL CABILDO INSULAR DE LA PALMA.....	I-9
1.1.1. OBJETO Y CONTENIDO.....	I-9
1.1.2. PROPUESTAS PRESENTADAS EN LA ESTRATEGIA.....	I-11
1.1.3. VALORACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.....	I-13
1.2. LÍNEAS BÁSICAS DE LA REVISIÓN PARCIAL NÚMERO 3.....	I-20
1.2.1. LINEA BÁSICA 1: Los equipamientos, las dotaciones y los servicios dentro del sistema turístico insular. Un elemento estratégico.....	I-21
1.2.2. LINEA BÁSICA 2: Directa habilitación de los equipamientos complementarios turísticos de titularidad pública considerados por el Cabildo Insular de carácter estratégico y trascendencia supralocal o insular....	I-22
1.2.3. LINEA BÁSICA 3: Habilitación en la nueva ordenación turística insular de la necesaria masa crítica de la oferta alojativa.....	I-22
1.2.4. LINEA BÁSICA 4: La necesaria renovación de la planta alojativa turística insular.....	I-23
1.2.5. LINEA BÁSICA 5: Respecto a la nueva ordenación turística. Implementación del Título XI de la Normativa del PIOLP I-23	
1.2.6. LINEA BÁSICA 6: Distribución de la carga turística sobre la zonificación PORN del PIOLP.....	I-24
1.3. OPINIONES.....	I-24
1.3.1. OPINIÓN 1.- REGISTRO DE ENTRADA Nº 2017018963 DE FECHA DE 17 DE JULIO DE 2017: Doña Consuelo Isabel Gómez Díaz. Los Llanos de Aridane.....	I-24
1.3.2. OPINIÓN 2.- REGISTRO DE ENTRADA Nº 2017021655 DE 14 DE AGOSTO DE 2017: Don Nicolás-Fernando Ayut Bethencourt y Don Norberto – Nicolás Batista Santos, actuando en nombre de la entidad mercantil “Sol del Suroeste S.L”, con domicilio en Los Cancajos nº 22, Breña Baja (Complejo Hacienda San Jorge).....	I-24
1.3.3. OPINIÓN 1.- REGISTRO DE ENTRADA Nº 2018018740, 11 DE JULIO DE 2018: empresa ICC Salud, S.L. El Paso I-25	
1.3.4. OPINIÓN 2.- REGISTRO DE ENTRADA DE 8 DE AGOSTO DE 2018 Nº 2018021679: Doña María Luisa Lozano Fresnadillo. Breña Baja.....	I-25
1-4.-EQUIPO REDACTOR.....	I-25
<b>2. DENOMINACIÓN, OBJETO Y ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN SUSTANCIAL.....</b>	<b>I-26</b>
2.1. DENOMINACIÓN: Tercera Modificación Sustancial Parcial del Plan Insular de Ordenación de La Palma.....	I-26
2.2. OBJETO.....	I-27
2.2.1. GENÉRICOS.....	I-27
2.2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	I-28
2.3. ALCANCE Y CONTENIDO.....	I-29

2.3.1. ALCANCE.....	I-29
2.3.2. CONTENIDO Y ESTRUCTURA DEL DOCUMENTO.....	I-32
<b>3. ÁMBITO TERRITORIAL.....</b>	<b>I-42</b>
<b>4. CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA MODIFICACIÓN SUSTANCIAL.....</b>	<b>I-42</b>
<b>CAPÍTULO II. RÉGIMEN JURÍDICO DE APLICACIÓN.....</b>	<b>II-45</b>
<b>5. RÉGIMEN JURÍDICO DE APLICACIÓN.....</b>	<b>II-45</b>
5.1. ESTATAL.....	II-45
5.1.1. REAL DECRETO LEGISLATIVO 7/2015, DE 30 DE OCTUBRE: LEY DEL SUELO ESTATAL.....	II-45
5.1.2. LEY 21/2013, DE 9 DE DICIEMBRE, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL Y LEY 9/2018, DE 9 DE DICIEMBRE QUE MODIFICA LA LEY 21/2013, DE 9 DE DICIEMBRE, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL.....	II-47
5.2. AUTONÓMICO.....	II-47
5.2.1. LEY 6/2001, DE 13 DE JULIO, DE MEDIDAS URGENTES EN MATERIA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y DEL TURISMO DE CANARIAS.....	II-47
5.2.2. LEY 6/2002, DE 12 DE JUNIO, SOBRE MEDIDAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA.....	II-48
5.2.3. LEY 19/2003. DE 14 DE ABRIL, DE DIRECTRICES DE ORDENACIÓN GENERAL Y DE ORDENACIÓN DEL TURISMO DE CANARIAS.....	II-48
5.2.4. LEY 6/2009 DE 6 DE MAYO DE MEDIDAS URGENTES DE ORDENACIÓN TERRITORIAL PARA DINAMIZACIÓN SECTORIAL DE CANARIAS.....	II-50
5.2.5. LEY 2/2013, DE 29 DE MAYO, DE RENOVACIÓN Y MODERNIZACIÓN TURÍSTICA DE CANARIAS.....	II-52
5.2.6. LEY 14/2014, DE 26 DE DICIEMBRE, POR LA QUE SE APRUEBA LA LEY DE ARMONIZACIÓN Y SIMPLIFICACIÓN EN MATERIA DE PROTECCIÓN DEL TERRITORIO DE CANARIAS.....	II-52
5.2.7. LEY 2/2016, POR LA QUE SE MODIFICA LA 6/2002, DE 12 DE JUNIO, SOBRE MEDIDAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA.....	II-53
5.2.8. LEY 4/2017: .....	II-60
5.2.9. VIVIENDAS VACACIONALES.....	II-68
5.2.10. DECRETO 232/2010 DE 11 DE NOVIEMBRE POR EL QUE SE ESTABLECE EL RÉGIMEN APLICABLE EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA A LOS ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO EN SUELO RÚSTICO .....	II-70
5.3. INSULAR: ORDENANZAS.....	II-71
5.3.1. ORDENANZA REGULADORA DEL PROCEDIMIENTO PARA LA TOMA EN CONSIDERACIÓN Y LA DECLARACIÓN DEL INTERÉS INSULAR POR ESTA CORPORACIÓN DE LAS INICIATIVAS DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN SINGULAR TURÍSTICA, PROMOVIDOS AL AMPARO DE LA LEY 2/2016, DE 27 DE SEPTIEMBRE .....	II-71
5.3.2. ORDENANZA PARA EL ESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES GENERALES DE IMPLANTACIÓN PARA LA INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LAS ACTUACIONES TURÍSTICAS ALOJATIVAS EN SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA.....	II-72
<b>6. LEGISLACIÓN SECTORIAL.....</b>	<b>II-73</b>
6.1. PATRIMONIO NATURAL Y BIODIVERSIDAD.....	II-73
6.1.1. NIVEL COMUNITARIO.....	II-74
6.1.2. NIVEL ESTATAL.....	II-82
6.1.3. A NIVEL AUTONÓMICO.....	II-83
<b>7. ESTADO DEL PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO.....</b>	<b>II-87</b>
7.1.1. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL.....	II-87
7.1.2. INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO QUE DESARROLLAN EL PLAN INSULAR.....	II-109
<b>8. OTROS PLANES.....</b>	<b>II-111</b>
8.1.1. Plan de Gestión del Riesgo de Inundación (PGRI).INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA .....	II-112
<b>CAPÍTULO III. INFORMACIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL MEDIO NATURAL. ....</b>	<b>III-123</b>
<b>9. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>III-123</b>
<b>10. CRITERIOS DE ACTUALIZACIÓN.....</b>	<b>III-126</b>
<b>11. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA.....</b>	<b>III-128</b>
11.1. Contenido del apartado en la Memoria de Información del PIOLP.....	III-128
11.2. Errores materiales.....	III-128
11.3. Actualización de los contenidos de información.....	III-128
<b>12. HIDROLOGÍA.....</b>	<b>III-130</b>
12.1. Contenido del apartado en la Memoria de Información del PIOLP.....	III-130
12.2. Actualización de los contenidos de información.....	III-130

<b>13. VEGETACIÓN.....</b>	<b>III-140</b>
13.1. Contenido del apartado en la Memoria de Información del PIOLP.....	III-140
13.2. Actualización de los contenidos de información.....	III-141
<b>14. FAUNA.....</b>	<b>III-145</b>
14.1. Contenido del apartado en la Memoria de información del PIOLP.....	III-145
14.2. Errores materiales.....	III-145
14.3. Actualización de los contenidos de información.....	III-145
<b>15. PAISAJE.....</b>	<b>III-146</b>
15.1. Contenido del apartado en la Memoria de información del PIOLP.....	III-146
15.2. Actualización de los contenidos de información.....	III-146
15.3. Diagnóstico.....	III-147
<b>16. LITORAL.....</b>	<b>III-156</b>
16.1. Contenido del apartado en la Memoria de información del PIOLP.....	III-156
16.2. Errores materiales.....	III-156
16.3. Actualización de los contenidos de información.....	III-156
<b>17. DIAGNÓSTICO.....</b>	<b>III-156</b>

**CAPÍTULO IV. ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO..... IV-162**

<b>18. SISTEMA SOCIOECONÓMICO INSULAR.....</b>	<b>IV-162</b>
18.1. INTRODUCCIÓN.....	IV-162
18.2. POBLACIÓN.....	IV-162
18.2.1. CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS BÁSICAS.....	IV-164
18.2.2. POBLACIÓN EXTRANJERA.....	IV-174
18.2.3. POBLACIÓN ESTACIONAL.....	IV-177
18.3. SOCIEDAD.....	IV-178
18.3.1. CONDICIONES ECONÓMICAS Y SOCIALES.....	IV-178
18.3.2. TASAS DE ACTIVIDAD, EMPLEO Y PARO.....	IV-189
18.4. ACTIVIDADES ECONÓMICAS.....	IV-192
18.4.1. SECTOR PRIMARIO.....	IV-196
18.4.2. SECTOR SECUNDARIO.....	IV-216
18.4.3. SECTOR TERCIARIO.....	IV-218
<b>19. TURISMO.....</b>	<b>IV-223</b>
19.1. OFERTA TURÍSTICA.....	IV-225
19.1.1. ESTABLECIMIENTOS ABIERTOS Y PLAZAS OFERTADAS.....	IV-225
19.1.2. OCUPACIÓN.....	IV-230
19.1.3. INDICADORES DE RENTABILIDAD.....	IV-231
19.2. DEMANDA TURÍSTICA.....	IV-240
19.2.1. VIAJEROS Y TURISTAS.....	IV-240
19.2.2. PERNOCACIONES.....	IV-244
19.2.3. ESTANCIA MEDIA.....	IV-247
19.2.4. GASTO TURÍSTICO.....	IV-249
19.3. MODELO TURÍSTICO.....	IV-251
19.3.1. ENTORNO FÍSICO Y SOCIO ECONÓMICO.....	IV-251
19.3.2. EXPECTATIVAS.....	IV-253
19.3.3. CONCLUSIONES.....	IV-255

**CAPÍTULO V. INFORMACIÓN URBANÍSTICA.SISTEMA TERRITORIAL.....V-257**

<b>20. EL MODELO INSULAR.....</b>	<b>V-257</b>
20.1. SISTEMA DE NÚCLEOS.....	V-257
20.1.1. PROCESO DE IMPLANTACIÓN.....	V-259
20.1.2. TIPOLOGÍAS.....	V-259
20.1.3. EL SISTEMA AGRARIO.....	V-262
20.1.4. INCIDENCIA TERRITORIAL DEL SISTEMA DE NÚCLEOS.....	V-265
20.2. POBLACIÓN Y TERRITORIO.....	V-271
20.2.1. ZONA ESTE.....	V-272
20.2.2. ZONA OESTE.....	V-273
20.2.3. ZONA SUR - SURESTE.....	V-274
20.2.4. ZONA NOROESTE.....	V-274
20.2.5. ZONA NORESTE.....	V-275

<b>21. USO RESIDENCIAL.....</b>	<b>V-276</b>
<b>22. USO TURÍSTICO.....</b>	<b>V-280</b>
22.1. COMPOSICIÓN DE LA OFERTA ALOJATIVA.....	V-280
22.2. MODALIDAD HOTELERA Y EXTRAHOTELERA.....	V-282
22.3. CASAS RURALES / VIVIENDAS TURÍSTICAS, OCUPACIÓN HOTELERA.....	V-282
22.4. DESTINOS EMERGENTES.....	V-285
22.5. DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS.....	V-285
<b>23. DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS INSULARES.....</b>	<b>V-286</b>
23.1. EDUCATIVO.....	V-286
23.2. SANITARIO.....	V-287
23.3. ASISTENCIAL.....	V-287
23.4. DEPORTIVO.....	V-287
23.5. CULTURAL Y SOCIAL.....	V-288
23.6. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.....	V-288
<b>24. OFERTA COMPLEMENTARIA-EQUIPAMIENTO TURÍSTICO COMPLEMENTARIO.....</b>	<b>V-289</b>
24.1. EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS.....	V-289
24.2. ACTIVIDADES VINCULADAS AL LITORAL.....	V-291
24.2.1. Parque Marítimo.....	V-292
24.2.2. Puerto Deportivo.....	V-292
24.2.3. Embarcaderos.....	V-292
24.2.4. Playas.....	V-293
24.2.5. Lugares de baño.....	V-294
24.3. OCIO.....	V-294
24.4. ACTIVIDADES RECREATIVAS Y CULTURALES.....	V-294
24.5. ACTIVIDADES VINCULADAS A LA NATURALEZA.....	V-295
24.5.1. Zonas de acampada.....	V-295
24.5.2. Áreas Recreativas.....	V-296
24.5.3. Senderos.....	V-296
24.5.4. Albergues Rurales.....	V-299
24.5.5. Itinerarios paisajísticos.....	V-299
24.5.6. Miradores.....	V-299
<b>25. NÚCLEOS TURÍSTICOS. MORFOLOGÍA TIPOLOGÍAS TURÍSTICAS Y ESPACIOS LIBRES.....</b>	<b>V-302</b>
25.1. PUERTO NAOS.....	V-303
25.1.1. Morfología tipologías turísticas.....	V-303
25.1.2. Oferta complementaria-equipamiento turístico complementario.....	V-305
25.1.3. Análisis de los usos y espacios libres.....	V-306
25.1.4. Infraestructuras y servicios.....	V-307
25.2. CHARCO VERDE.....	V-308
25.2.1. Morfología tipologías turísticas.....	V-308
25.2.2. Oferta complementaria-equipamiento turístico complementario.....	V-309
25.2.3. Análisis de los usos y espacios libres.....	V-310
25.2.4. Infraestructuras y servicios.....	V-311
25.3. CERCA VIEJA.....	V-311
25.3.1. Morfología tipologías turísticas.....	V-312
25.3.2. Oferta complementaria-equipamiento turístico complementario.....	V-312
25.3.3. Análisis de los usos y espacios libres.....	V-313
25.3.4. Infraestructuras y servicios.....	V-314
25.4. LOS CANCAJOS.....	V-315
25.4.1. Morfología tipologías turísticas.....	V-315
25.4.2. Oferta complementaria-equipamiento turístico complementario.....	V-316
25.4.3. Análisis de los usos y espacios libres.....	V-318
25.4.4. Infraestructuras y servicios.....	V-319
<b>26. ESTUDIO DE LAS INFRAESTRUCTURAS.....</b>	<b>V-320</b>
26.1. SISTEMA ENERGÉTICO.....	V-321
26.1.1. CONTENIDOS, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-321
26.1.2. INFORMACIÓN.....	V-325
26.1.3. DIAGNÓSTICO.....	V-347
26.1.4. RESULTADOS: PROPUESTAS Y/O ESTRATEGIAS.....	V-350
26.2. SISTEMA HIDROLÓGICO, DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN.....	V-352
26.2.1. CONTENIDOS, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-352

26.2.2. INFORMACIÓN.....	V-352
26.2.3. DIAGNÓSTICO.....	V-360
26.2.4. RESULTADOS: PROPUESTAS Y/O ESTRATEGIAS.....	V-361
26.3. SISTEMA DE TELECOMUNICACIONES.....	V-363
26.3.1. CONTENIDOS, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-363
26.3.2. INFORMACIÓN.....	V-363
26.3.3. DIAGNÓSTICO.....	V-366
26.3.4. RESULTADOS: PROPUESTAS Y/O ESTRATEGIAS.....	V-366
26.4. SISTEMA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.....	V-367
26.4.1. CONTENIDOS, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-367
26.4.2. INFORMACIÓN.....	V-368
26.4.3. DIAGNÓSTICO.....	V-383
26.4.4. RESULTADOS: PROPUESTAS Y/O ESTRATEGIAS.....	V-385
<b>27. COMUNICACIÓN, MOVILIDAD Y TRANSPORTE.....</b>	<b>V-386</b>
27.1. EL PIOLP SOBRE LAS COMUNICACIONES, LOS TRANSPORTES Y LA MOVILIDAD.....	V-387
27.2. SISTEMA AEROPORTUARIO.....	V-388
27.2.1. CONTENIDO, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-388
27.2.2. INFORMACIÓN.....	V-389
27.2.3. DIAGNÓSTICO.....	V-397
27.2.4. RESULTADOS: PROPUESTAS Y/O ESTRATEGIA.....	V-399
27.3. SISTEMA PORTUARIO.....	V-400
27.3.1. CONTENIDO, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-400
27.3.2. INFORMACIÓN.....	V-401
27.3.3. DIAGNÓSTICO.....	V-409
27.3.4. RESULTADOS: PROPUESTAS Y/O ESTRATEGIA.....	V-409
27.4. SISTEMA DE COMUNICACIONES Y MOVILIDAD TERRESTRE.....	V-411
27.4.1. CONTENIDO, OBJETIVOS Y PRINCIPIOS DE REFERENCIA.....	V-411
27.4.2. ANTECEDENTES.....	V-412
27.4.3. RED DE CARRETERAS.....	V-414
27.4.4. RED CICLABLE.....	V-417
27.4.5. RED DE SENDEROS E ITINERARIOS PEATONALES.....	V-420
27.4.6. INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y OTRAS.....	V-422
27.4.7. SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO REGULAR.....	V-426
<b>28. DIAGNÓSTICO NÚCLEOS TURÍSTICOS.....</b>	<b>V-429</b>
28.1. PUERTO NAOS.....	V-429
28.2. CHARCO VERDE.....	V-432
28.3. LOS CANCAJOS.....	V-433
28.4. CERCA VIEJA.....	V-434

**CAPÍTULO VI. ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO..... VI-436**

**1.2. Anexos de la memoria de información y diagnóstico:**

Consta de 116 páginas conforme al siguiente detalle:

**Anexo I.** Fichero de las actuaciones de la estrategia turística

**Anexo II.** Fichero de núcleos (uso residencial)

**Anexo III.** Conclusiones previas al sistema territorial

**Anexo IV.** Fauna terrestre introducida en alguna categoría de protección

**Anexo V.** Fauna. Especies introducidas

**Anexo VI.** Especies de vegetación introducida en alguna categoría de protección

**Anexo VII.** Especies marinas protegidas

**Anexo VIII.** Aves nidificantes

**2. TOMO II: ORDENACIÓN**

**2.1. Memoria de ordenación:**

Consta de 242 páginas conforme al siguiente detalle:

<b>CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>I-7</b>
<b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>I-7</b>
1.1 CUESTIÓN PREVIA.....	I-7
1.2 LA TERCERA MODIFICACIÓN SUSTANCIAL PARCIAL DEL PLAN INSULAR DE ORDENACIÓN DE LA PALMA... I-7	I-7
1.3 LA ESTRATEGIA ADMINISTRATIVA DISEÑADA POR EL CABILDO DE LA PALMA.....	I-8
1.3.1. OBJETO y CONTENIDO.....	I-9
1.3.2. PROPUESTAS PRESENTADAS EN LA ESTRATEGIA ADMINISTRATIVA APROBADA POR EL CABILDO INSULAR PARA LA DINAMIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA.....	I-11
1.3.3. TRAMITACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LA ESTRATEGIA EN EL CONTEXTO DE LA MSPa 3.....	I-12
1.4 LINEAS BÁSICAS DE LA REVISIÓN PARCIAL NÚMERO 3.....	I-14
1.4.1. LINEA BÁSICA 1: Los equipamientos, las dotaciones y los servicios dentro del sistema turístico insular. Un elemento estratégico.....	I-14
1.4.2. LINEA BÁSICA 2: Directa habilitación de los equipamientos complementarios turísticos de titularidad pública considerados por el Cabildo Insular de carácter estratégico y trascendencia supralocal o insular.....	I-15
1.4.3. LINEA BÁSICA 3: Habilitación en la nueva ordenación turística insular de la necesaria masa crítica de la oferta alojativa.....	I-16
1.4.4. LINEA BÁSICA 4: La necesaria renovación de la planta alojativa turística insular.....	I-16
1.4.5. LINEA BÁSICA 5: Respecto a la nueva ordenación turística. Implementación del Título XI de la Normativa del PIOLP.....	I-17
1.4.6. LINEA BÁSICA 6: Distribución de la carga turística sobre la zonificación PORN del PIOLP.....	I-17
<b>2. EQUIPO REDACTOR.....</b>	<b>I-18</b>
<b>3. DENOMINACIÓN: Tercera Modificación Sustancial Parcial del Plan Insular de Ordenación de La Palma.....</b>	<b>I-19</b>
<b>CAPÍTULO II. OBJETO, ALCANCE Y CONTENIDO.....</b>	<b>II-20</b>
<b>4. OBJETIVOS Y CRITERIOS.....</b>	<b>II-20</b>
4.1. GENÉRICOS.....	II-20
4.2. ESPECÍFICOS.....	II-21
<b>5. ALCANCE Y CONTENIDO.....</b>	<b>II-22</b>
5.1. ALCANCE.....	II-22
5.2. CONTENIDO Y ESTRUCTURA DOCUMENTAL DEL AVANCE Y ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA PRESENTE MSPa.....	II-25
5.2.1. CONTENIDO SUSTANTIVO.....	II-25
5.2.2. CONTENIDOS DE LA ORDENACIÓN EN EL ÁMBITO DE LA ESTRATEGIA DE LA MSPa.....	II-28
5.2.3. CONTENIDO AMBIENTAL DEL PRESENTE DOCUMENTO.....	II-29
5.2.4. ESTRUCTURA DEL AVANCE.....	II-30
<b>6. ÁMBITO TERRITORIAL.....</b>	<b>II-31</b>
<b>7. CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA MODIFICACIÓN SUSTANCIAL .....</b>	<b>II-32</b>
<b>CAPÍTULO III. TRÁMITE DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONSULTAS A LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS.....</b>	<b>III-34</b>
<b>8. INFORMES RECIBIDOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS.....</b>	<b>III-34</b>
<b>9. INFORMES RECIBIDOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS.....</b>	<b>III-36</b>
<b>10. SINTESIS DE LOS INFORMES EMITIDOS EN LA CONSULTA.....</b>	<b>III-37</b>
10.1 AYUNTAMIENTO DE PUNTAGORDA.....	III-37
10.2 AYUNTAMIENTO DE VILLA DE MAZO.....	III-40
10.3 MINISTERIO DE DEFENSA.....	III-41
10.4 MINISTERIO DE FOMENTO.....	III-41
10.5 CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y AGUAS. GOBIERNO DE CANARIAS.....	III-41
10.6 CONSEJERÍA DE EMPLEO, POLÍTICAS SOCIALES Y VIVIENDA. SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA.....	III-42
10.7 CONSEJERÍA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE Y SERVICIOS DEL CABILDO.....	III-42
10.8 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y EMPRESA: Secretaría de estado para el avance digital. Dirección General de Telecomunicaciones y Tecnologías de la Información.....	III-44
10.9 SERVICIO CANARIO DE LA SALUD. DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD PÚBLICA.....	III-45
10.10 CONSEJO INSULAR DE AGUAS.....	III-46
<b>11. CONSIDERACIONES SOBRE LAS CONSULTAS.....</b>	<b>III-47</b>
11.1 AYUNTAMIENTO DE PUNTAGORDA.....	III-47
11.2 AYUNTAMIENTO DE MAZO.....	III-51
11.3 MINISTERIO DE DEFENSA.....	III-52

11.4 MINISTERIO DE FOMENTO.....	III-52
11.5 CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y AGRICULTURA. GOBIERNO DE CANARIAS.....	III-52
11.6 CONSEJERÍA DE EMPLEO, POLÍTICAS SOCIALES Y VIVIENDA. SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA.....	III-52
11.7 CONSEJERÍA DELEGADA DE MEDIO AMBIENTE Y SERVICIOS DEL CABILDO.....	III-52
11.8 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y EMPRESA: Secretaría de estado para el avance digital. Dirección General de Telecomunicaciones y Tecnologías de la Información. ....	III-53
11.9 CONSEJO INSULAR DE AGUAS.....	III-54
11.10 SERVICIO CANARIO DE LA SALUD. DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD PÚBLICA.....	III-54
<b>CAPÍTULO IV. ADECUACIÓN DE LA MSPA AL RÉGIMEN JURÍDICO DE APLICACION.....</b>	<b>IV-55</b>
<b>12. REGIMEN JURÍDICO DE APLICACIÓN.....</b>	<b>IV-55</b>
12.1 ESTATAL.....	IV-55
12.1.1. REAL DECRETO LEGISLATIVO 7/2015, DE 30 DE OCTUBRE: LEY DEL SUELO ESTATAL.....	IV-55
12.1.2. LEY 21/2013, DE 9 DE DICIEMBRE, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL Y LEY 9/2018, DE 9 DE DICIEMBRE QUE MODIFICA LA LEY 21/2013, DE 9 DE DICIEMBRE, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL.....	IV-57
12.2. AUTONÓMICA.....	IV-57
12.2.1. LEY 6/2002, DE 12 DE JUNIO, SOBRE MEDIDAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA.....	IV-57
12.2.2. LEY 2/2013 DE 29 DE MAYO DE RENOVACIÓN Y MODERNIZACIÓN TURÍSTICA DE CANARIAS.....	IV-59
12.2.3. LEY 19/2003. DE 14 DE ABRIL, DE DIRECTRICES DE ORDENACIÓN DEL TURISMO DE CANARIAS....	IV-61
12.2.4. LEY 6/2009 DE 6 DE MAYO DE MEDIDAS URGENTES DE ORDENACIÓN TERRITORIAL PARA DINAMIZACIÓN SECTORIAL DE CANARIAS.....	IV-62
12.2.5. LEY 14/2014, DE 26 DE DICIEMBRE, POR LA QUE SE APRUEBA LA LEY DE ARMONIZACIÓN Y SIMPLIFICACIÓN EN MATERIA DE PROTECCIÓN DEL TERRITORIO DE CANARIAS.....	IV-64
12.2.6. LEY 2/2016, POR LA QUE SE MODIFICA LA 6/2002, DE 12 DE JUNIO, SOBRE MEDIDAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA.....	IV-65
12.2.7. LEY 4/2017 DEL SUELO Y LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS DE CANARIAS.....	IV-71
12.2.8. VIVIENDAS VACACIONALES.....	IV-73
12.2.9. DECRETO 232/2010 DE 11 DE NOVIEMBRE POR EL QUE SE ESTABLECE EL RÉGIMEN APLICABLE EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA A LOS ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO EN SUELO RÚSTICO .....	IV-75
12.3 INSULAR: ORDENANZAS.....	V-75
12.3.1. ORDENANZA REGULADORA DEL PROCEDIMIENTO PARA LA TOMA EN CONSIDERACIÓN Y LA DECLARACIÓN DEL INTERÉS INSULAR POR ESTA CORPORACIÓN DE LAS INICIATIVAS DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN SINGULAR TURÍSTICA, PROMOVIDOS AL AMPARO DE LA LEY 2/2016, DE 27 DE SEPTIEMBRE .....	IV-75
12.3.2. ORDENANZA PARA EL ESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES GENERALES DE IMPLANTACIÓN PARA LA INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE LAS ACTUACIONES TURÍSTICAS ALOJATIVAS EN SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA.....	IV-76
<b>13. LEGISLACIÓN SECTORIAL.....</b>	<b>IV-76</b>
13.1. PATRIMONIO NATURAL Y BIODIVERSIDAD.....	IV-76
13.1.1. NIVEL COMUNITARIO.....	IV-78
13.1.2. NIVEL ESTATAL.....	IV-87
13.1.3. A NIVEL AUTONÓMICO.....	IV-87
13.2. CARRETERAS.....	IV-94
13.3. TRANSPORTES.....	IV-95
13.4. AGUAS.....	IV-96
13.5. PATRIMONIO HISTÓRICO INSULAR.....	IV-97
13.6. VIVIENDA.....	IV-97
13.7. RESIDUOS.....	IV-97
13.8. AFECCIONES AEROPORTUARIAS.....	IV-98
13.9. IGUALDAD DE GENERO.....	IV-98
13.10. IMPACTO EMPRESARIAL.....	IV-99
<b>14. ESTADO DEL PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO.....</b>	<b>IV-100</b>
14.1 INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL.....	IV-100
14.1.1. PLAN INSULAR DE ORDENACIÓN DE LA PALMA.....	IV-100
14.1.2. PLAN TERRITORIAL DE ORDENACIÓN DEL TURISMO INSULAR DE LA PALMA (PTEOTLP).....	IV-108
<b>15. OTROS PLANES.....</b>	<b>IV-120</b>
15.1 INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA.....	IV-121

<b>CAPÍTULO V. MARCO TEÓRICO. EL SISTEMA PLANIFICADO- SISTEMA DINÁMICO.....</b>	<b>V-134</b>
<b>16. ORDENAR EL TERRITORIO.....</b>	<b>V-134</b>
<b>17. DESPLAZAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS.....</b>	<b>V-135</b>
<b>18. USOS, RECURSOS Y SOSTENIBILIDAD.....</b>	<b>V-136</b>
<b>19. METODOLOGÍA.....</b>	<b>V-138</b>
<b>20. EXCEPCIONAL MARCO JURÍDICO TURÍSTICO EN LA PALMA.....</b>	<b>V-140</b>
<b>21. CARACTERIZACIÓN Y TIPOLOGÍAS DE TURISMO EN LA PALMA.....</b>	<b>V-142</b>
21.1 TURISMO CONVENCIONAL (TC).....	V-142
21.2. TURISMO ALTERNATIVO ASOCIADO A ÁREAS RURALES Y NATURALES (TA).....	V-143
21.2.1. Agroturismo.....	V-143
21.2.2. Ecoturismo.....	V-143
21.2.3. Turismo cultura.....	V-144
21.2.4. Turismo deportivo.....	V-144
21.2.5. Turismo de ciudad.....	V-145
21.2.6. Astroturismo.....	V-145
21.2.7. Tabla resumen tipos de turismo TC y TA.....	V-145
<b>22. DEFINICIÓN Y REGULACIÓN DE LOS USOS TURÍSTICOS.....</b>	<b>V-145</b>
22.1 USO TURÍSTICO ALOJATIVO.....	V-146
22.1.1. HOTELEROS.....	V-146
22.1.2. EXTRAHOTELEROS.....	V-147
22.1.3. ESTABLECIMIENTOS DE TURISMO RURAL.....	V-147
22.1.4. ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS ALOJATIVOS EN MEDIO RURAL.....	V-148
22.2. REGULACIÓN DEL USO TURÍSTICO ALOJATIVO.....	V-148
22.3 ADMISIBILIDAD DE LOS USOS TURÍSTICOS ALOJATIVOS.....	V-148
22.3.1. ADMISIBILIDAD DE LAS TIPOLOGÍAS DE TURISMO RURAL.....	V-149
22.3.2. ADMISIBILIDAD DE LAS TIPOLOGÍAS REGULADAS POR LA L6/2002.....	V-150
22.3.3. ADMISIBILIDAD DE LOS USOS ALOJATIVOS EN LA MODALIDAD DE TURISMO CONVENCIONAL....	V-151
22.3.4. ADMISIBILIDAD DE LA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA VACACIONAL.....	V-154
22.4 CONDICIONES DE IMPLANTACIÓN DE LOS USOS TURÍSTICOS ALOJATIVOS.....	V-154
<b>23. USOS TURÍSTICOS COMPLEMENTARIOS.....</b>	<b>V-155</b>
23.1REGULACIÓN DEL USO TURÍSTICO COMPLEMENTARIO.....	V-157
23.1.1. ADMISIBILIDAD DE ELOS USOS TURÍSTICOS COMPLEMENTARIOS.....	V-157
23.1.2. CONDICIONES DE IMPLANTACIÓN DE LOS USOS TURÍSTICOS COMPLEMENTARIOS.....	V-157
<b>24. USOS VINCULADOS AL TURISMO.....</b>	<b>V-158</b>
<b>25. CONDICIONES DE IMPLANTACIÓN DE LOS USOS TURÍSTICOS.....</b>	<b>V-159</b>
<b>26. CONDICIONES DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DEL USO TURÍSTICO.....</b>	<b>V-160</b>
26.1. UNIDADES DE PAISAJE.....	V-160
26.2 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN: LAS UNIDADES DE PAISAJE.....	V-160
26.3 DESCRIPCIÓN DE LAS UNIDADES DE PAISAJE.....	V-163
26.3.1. UNIDAD 103.3 Caldera de Taburiente.....	V-163
26.3.2. UNIDAD 104.9 Vertientes con pinar del dorso de La Caldera.....	V-163
26.3.3. UNIDAD 104.10 VERTIENTES CON MONTEVERDE DE PUNTALLANA-LOS SAUCES.....	V-164
26.3.4. UNIDAD 104.11 Vertientes con monteverde de Breña Baja-San Pedro.....	V-165
26.3.5. UNIDAD 104.12 Rampas en Los Canarios-Tigueronte.....	V-166
26.3.6. UNIDAD 104.13 Rampas abruptas en las Indias-El charco.....	V-167
26.3.7. UNIDAD 104.14 Barrancos, lomas y costa de Garaffa-Punta Gorda.....	V-168
26.3.8. UNIDAD 104.15 Barranco de Las Angustias.....	V-169
26.3.9. UNIDAD 105.05 Rampas costeras de Puntallana-Barlovento.....	V-170
26.3.10. UNIDAD 105.06 Llanos litorales de Santa Cruz de La Palma y Las Breñas.....	V-171
26.3.11. UNIDAD 105.07 Valle de Aridane.....	V-172
26.3.12. UNIDAD 108.02 Doral con pinar de Cumbre Vieja-Cumbre Nueva.....	V-173
26.3.13. UNIDAD 108.03 Volcanes del Sur de La Palma.....	V-174
<b>27. SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS INSULARES ESTRUCTURANTES.....</b>	<b>V-175</b>
<b>CAPÍTULO VI. ESTRATEGIA TURÍSTICA SOSTENIBLE DE LA ISLA DE LA PALMA.....</b>	<b>VI-182</b>
<b>28. DEFINICIÓN DE LA ESTRATEGIA.....</b>	<b>VI-182</b>
28.1 ESTRATEGIA DEL PAISAJE NATURAL.....	VI-182
28.1.1. COMPONENTE NATURAL.....	VI-183
28.1.2. SISTEMA RURAL-NATURAL.....	VI-183



28.2 ESTRATEGIA DEL PAISAJE ANTROPIZADO.....	VI-184
28.2.1. COMPONENTE RURAL-ECONÓMICO.....	VI-185
28.2.2. NÚCLEOS.....	VI-187
28.2.3. EQUIPAMIENTOS.....	VI-189
<b>CAPÍTULO VII. ZONAS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.....</b>	<b>VII-190</b>
<b>29. ÁREA APTA PARA EQUIPAMIENTO TURÍSTICO. EQUIPAMIENTO TURÍSTICO COMPLEMENTARIO DE CARÁCTER INSULAR.....</b>	<b>VII-191</b>
29.1. CAMPOS DE GOLF.....	VII-192
29.1.1. Pendientes.....	VII-192
29.1.2. Zonas de exclusión.....	VII-192
29.1.3. Superficies mínimas.....	VII-193
29.2. PUERTOS DEPORTIVOS.....	VII-193
29.2.1. ANTECEDENTES.....	VII-193
29.2.2. PUERTOS DEPORTIVOS E INSTALACIONES NÁUTICAS TURÍSTICAS SEGÚN EL PIOLP.....	VII-194
29.2.3. RECOMENDACIONES PARA LA UBICACIÓN DE PUERTOS DEPORTIVOS E INSTALACIONES NÁUTICAS TURÍSTICAS.....	VII-194
29.3. CENTROS DE OCIO Y OTROS EQUIPAMIENTOS CON INCIDENCIA TERRITORIAL.....	VII-195
<b>CAPÍTULO VIII. EQUILIBRIO ECOSISTÉMICO (capacidad de carga).....</b>	<b>VIII-195</b>
<b>30. PRINCIPIOS BÁSICOS.....</b>	<b>VIII-195</b>
30.1 EQUILIBRIO ECOSISTÉMICO (capacidad de carga).....	VIII-197
30.2 PROTECCIÓN DE LA ECONOMÍA, EL MERCADO, EL TERRITORIO Y EL MEDIO AMBIENTE.....	VIII-198
30.3 METODOLOGÍA PARA LA SELECCIÓN DE LOS INDICADORES DEL PLAN.....	VIII-200
<b>CAPÍTULO IX. ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN de la estrategia TURÍSTICA DE LA PALMA....</b>	<b>IX-204</b>
<b>31. ALTERNATIVA 0.....</b>	<b>IX-205</b>
31.1 ZONIFICACIÓN.....	IX-209
31.1.1. Ámbitos rústicos con interés ambiental.....	IX-209
31.1.2. Ámbitos rústicos con interés económico.....	IX-210
31.1.3. Ámbitos urbanos y asentamientos rurales.....	IX-211
31.1.4. Extractiva.....	IX-212
<b>32. ALTERNATIVA 1.....</b>	<b>IX-212</b>
32.1 ZONIFICACIÓN.....	IX-212
32.1.1. Ámbitos rústicos con interés ambiental.....	IX-213
32.1.2. Ámbitos rústicos con interés económico.....	IX-214
32.1.3. Ámbitos urbanos y asentamientos rurales.....	IX-216
32.1.4. Extractiva.....	IX-217
<b>33. ALTERNATIVA 2.....</b>	<b>IX-217</b>
33.1. ZONIFICACIÓN.....	IX-218
33.1.1. Ámbitos rústicos con interés ambiental.....	IX-218
33.1.2. Ámbitos rústicos con interés económico.....	IX-219
33.1.3. Ámbitos urbanos y asentamientos rurales.....	IX-220
33.1.4. Extractiva.....	IX-222
33.2 ZONIFICACIÓN TURÍSTICA.....	IX-222
33.3 ÁREAS DE IDONEIDAD PARA LA IMPLANTACIÓN DE GRANDES EQUIPAMIENTOS.....	IX-223
<b>34. CUMPLIMIENTO DE LAS DETERMINACIONES LEGALES APLICABLES A LA PRESENTE MSPa EN EL CONTEXTO DEL AVANCE.....</b>	<b>IX-223</b>
34.1 LEY 6/2002 DE 12 DE JUNIO DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN LAS ISLAS DE EL HIERRO, LA GOMERA Y LA PALMA.....	IX-223
34.1.1. ÁREAS HOMOGÉNEAS/UNIDADES DEL PAISAJE.....	IX-223
34.1.2. MEDIDAS Y ACTUACIONES CON AFECCIÓN TERRITORIAL.....	IX-224
34.1.3. ÁREAS APTAS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS.....	IX-224
34.1.4. CONDICIONES DE IMPLANTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS.....	IX-225
34.1.5. IDENTIFICACIÓN Y DELIMITACIÓN DE LAS ZONAS APTAS PARA EL USO TURÍSTICO ALOJATIVO..	IX-225
34.1.6. SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS INSULARES ESTRUCTURANTES DE TRASCENDENCIA INSULAR O SUPRALOCAL.....	IX-226
34.1.7. DEFINICIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PAISAJE RURAL INSULAR.....	IX-226
34.1.8. ORDENACIÓN TURÍSTICA EN SUELO RÚSTICO.....	IX-226

34.1.9. ACTIVIDADES TURÍSTICAS ALOJATIVAS EN SUELO RÚSTICO.....	IX-227
34.1.10. CONDICIONES DE IMPLANTACIÓN TURÍSTICA EN SUELO RÚSTICO.....	IX-228
34.2 LEY 19/2003. DE 14 DE ABRIL, DE DIRECTRICES DE ORDENACIÓN DEL TURISMO DE CANARIAS.....	IX-228

<b>CAPÍTULO X. CORRECCIÓN DE ERRORES.....</b>	<b>X-229</b>
<b>35. ZONA DE INTERÉS GEOMORFÓLOGO DEL TIME.....</b>	<b>X-229</b>

<b>ANEXO I. ESQUEMA DE NORMATIVA.....</b>	<b>X-230</b>
<b>ANEXO II. TABLA DE ASIMILACIÓN DE LOS CONTENIDOS PORN.....</b>	<b>X-1</b>
<b>ANEXO III. TABLA DE ASIMILACIÓN DE LA ZONIFICACIÓN DE LAS ZEC'S.....</b>	<b>X-2</b>
<b>ANEXO IV. FICHERO DE ORDENACIÓN DEL USO TURÍSTICO. Cuadros de relación zonificación-clasificación en el plan insular de ordenación de la isla de la palma.....</b>	<b>X-3</b>
<b>ANEXO V. INDICADORES DEL PLAN.....</b>	<b>X-4</b>

## 2.2. Anexos de la memoria de ordenación:

**Anexo VI:** Consta de índice y anexo integrado por los siguientes: A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S.

<b>ANEXO VI.A</b> Propuesta Proyecto Volcán Rojo – Aridane Golf
<b>ANEXO VI.B</b> Propuesta Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane
<b>ANEXO VI.C</b> Propuesta Ayuntamiento de Tazacorte
<b>ANEXO VI.D</b> Propuesta Ayuntamiento Santa Cruz de La Palma
<b>ANEXO VI.E</b> Propuesta Palmasol Canarias. La Tahona
<b>ANEXO VI.F</b> Propuesta Golf La Tahona
<b>ANEXO VI.G</b> Propuesta Balcones de Mazo
<b>ANEXO VI.H</b> Propuesta Hoyas Resort Las Hoyas
<b>ANEXO VI.I</b> Propuesta Hacienda Fierro y Massieu
<b>ANEXO VI.J</b> Propuesta sistema de equipamientos turístico de la Villa de Garaffía
<b>ANEXO VI.K</b> Propuesta Promociones Charco Verde
<b>ANEXO VI.L</b> Propuesta Proyecto turístico Llanadas de Bona
<b>ANEXO VI.M</b> Propuesta estrategia turística de Fuencaliente de La Palma
<b>ANEXO VI.N</b> Propuesta Centro de Tecnificación Deportiva Barlovento
<b>ANEXO VI.O</b> Propuesta proyecto del área turística de Los Cascajos
<b>ANEXO VI.P</b> Propuesta turística San Andrés – Puerto Espíndola
<b>ANEXO VI.Q</b> Propuesta campo de golf Fuencaliente
<b>ANEXO VI.R</b> Propuesta complejo de ecoturismo y salud La Mancha Vieja
<b>ANEXO VI.S</b> Propuesta Hacienda Santa Lucía

## 2.3. Anexo VII-fichero alteraciones PORN:

Consta de 79 páginas.

# 3. TOMO III: ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

## 3.1. Estudio ambiental estratégico y Anexos:

Consta de 160 páginas conforme al siguiente detalle:

<b>CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>I-6</b>
1. ANTECEDENTES.....	I-6
2. EQUIPO REDACTOR DEL ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO.....	I-7
3. OBJETO DEL ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO.....	I-7
<b>CAPÍTULO II. CONTENIDO DEL ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO.....</b>	<b>II-7</b>
4. EL DOCUMENTO DE ALCANCE.....	II-7
5. CONTENIDO DEL ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO.....	II-11

<b>CAPÍTULO III. RESUMEN DEL CONTENIDO DE LA MSPA3, OBJETIVOS PRINCIPALES DEL PLAN Y RELACIONES CON OTROS PLANES Y PROGRAMAS PERTINENTES.....</b>	<b>III-13</b>
6. ÁMBITO TERRITORIAL DE LA MSPa3.....	III-13
7. OBJETIVOS.....	III-13
7.1. PRINCIPALES.....	III-13
7.2. ESPECÍFICOS.....	III-14
8. ALCANCE.....	III-14
9. RELACIÓN CON OTROS PLANES Y PROGRAMAS.....	III-16
10. DESCRIPCIÓN DE LAS PROPUESTAS DE LA MSPa3.....	III-18
11. ASPECTOS NO SUSCEPTIBLES DE EVALUACIÓN AMBIENTAL AL CORRESPONDERSE CON DETERMINACIONES YA EVALUADAS POR OTROS PLANES.....	III-19

**CAPÍTULO IV. ASPECTOS RELEVANTES DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL MEDIO AMBIENTE Y SUS PROBABLE EVOLUCIÓN EN CASO DE NO APLICACIÓN DEL PLAN O PROGRAMA..... IV-20**

12. MEDIO ABIÓTICO.....	IV-20
12.1. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA.....	IV-20
12.1.1. ZONAS DE INTERÉS GEOMORFOLÓGICO.....	IV-21
12.2. HIDROLOGEOLOGÍA E HIDROLOGÍA.....	IV-23
12.3. EDAFOLOGÍA.....	IV-26
12.3.1. CALIDAD AGROLÓGICA Y CALIDAD AMBIENTAL.....	IV-26
12.4. CLIMATOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO.....	IV-28
13. MEDIO BIÓTICO.....	IV-29
13.1. VEGETACIÓN.....	IV-29
13.1.1. ÁREAS DE INTERÉS FLORÍSTICO.....	IV-31
13.2. FAUNA.....	IV-32
13.2.1. ÁREAS DE INTERÉS FAUNÍSTICO.....	IV-32
14. OTROS ASPECTOS DE INTERÉS.....	IV-33
14.1. PAISAJE.....	IV-33
14.1.1. UNIDADES DE PAISAJE.....	IV-33
14.2. ESPACIOS PROTEGIDOS.....	IV-46
14.2.1. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS.....	IV-46
14.2.2. RED NATURA 2000.....	IV-47
14.2.2.1. ZONAS ESPECIALES DE CONSERVACIÓN (ZECs).....	IV-47
14.2.2.2. ZONAS DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LAS AVES (ZEPA).....	IV-48
14.2.3. ÁREAS PROTEGIDAS POR INSTRUMENTOS INTERNACIONALES.....	IV-49
14.2.3.1. RESERVA DE LA BIOSFERA.....	IV-49
14.2.4. OTRAS ZONAS DE PROTECCIÓN.....	IV-49
14.2.5. MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA.....	IV-49
14.3. HUELLA ECOLÓGICA.....	IV-51
14.3.1. HUELLA DE CARBONO.....	IV-51
14.4. RIESGOS.....	IV-52
14.4.1. PROCESOS NATURALES RELACIONADOS CON LOS RIESGOS.....	IV-52
14.4.1.1. Inundaciones y avenida.....	IV-52
14.4.1.2. Incendio forestal.....	IV-52
14.4.1.3. Terremotos y vulcanismo.....	IV-53
14.4.1.4. Dinámica de laderas.....	IV-55
14.4.1.5. Dinámica litoral.....	IV-55
14.4.1.6. Riesgo por viento.....	IV-56
14.4.2. ANÁLISIS DEL RIESGO.....	IV-56
14.4.2.1. Susceptibilidad.....	IV-57
14.4.2.2. Vulnerabilidad.....	IV-58
14.4.2.3. Exposición.....	IV-59
14.5. POBLACIÓN Y PERSPECTIVA DE GÉNERO.....	IV-60
14.6. SALUD HUMANA.....	IV-62
14.7. PATRIMONIO CULTURAL.....	IV-64
14.7.1. ELEMENTOS CATALOGADOS.....	IV-64
14.7.2. ELEMENTOS DE INTERÉS.....	IV-66
14.8. INFRAESTRUCTURAS.....	IV-73

14.8.1. SISTEMA ENERGÉTICO.....	IV-73
14.8.2. SISTEMA HIDROLÓGICO, DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN.....	IV-75
14.8.3. SISTEMA DE TELECOMUNICACIONES.....	IV-77
14.8.4. SISTEMA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.....	IV-77
14.9. APROVECHAMIENTOS.....	IV-78
14.9.1. SECTOR PRIMARIO.....	IV-78
14.9.2. SECTOR SECUNDARIO.....	IV-82
14.9.3. SECTOR TERCIARIO.....	IV-83
14.10. IMPACTOS EXISTENTES.....	IV-85
14.10.1. DERIVADO DE LA CALIDAD Y CANTIDAD DEL AGUA.....	IV-85
14.10.2. DERIVADO DE LA CALIDAD DEL AMBIENTE ATMOSFÉRICO.....	IV-87
14.10.3. DERIVADO DE LA CALIDAD DEL MEDIO FÍSICO Y EL PAISAJE.....	IV-88
15. PROBLEMAS MEDIOAMBIENTALES EXISTENTES DE RELEVANCIA PARA EL PLAN O PROGRAMA.....	IV-89
15.1. METODOLOGÍA.....	IV-92
15.2. FICHAS DE PROBLEMAS.....	IV-95
16. PROBABLE EVOLUCIÓN EN CASO DE NO APLICACIÓN DEL PLAN.....	IV-105

## **CAPÍTULO V. OBJETIVOS DE PROTECCIÓN MEDIOAMBIENTAL FIJADOS EN LOS ÁMBITOS INTERNACIONAL, COMUNITARIO, NACIONAL Y AUTONÓMICO..... V-105**

### **CAPÍTULO VI. ALTERNATIVAS..... VI-109**

17. ALTERNATIVA 0.....	VI-109
17.1. ZONIFICACIÓN.....	VI-113
17.1.1. Ámbitos rústicos con interés ambiental.....	VI-113
17.1.2. Ámbitos rústicos con interés económico.....	VI-113
17.1.2.1. Valor natural y productivo.....	VI-113
17.1.2.2. Susceptibles de albergar actuaciones de interés general.....	VI-114
17.1.3. Ámbitos urbanos y asentamientos rurales.....	VI-115
17.1.4. Extractiva.....	VI-116
18. ALTERNATIVA 1.....	VI-116
18.1. ZONIFICACIÓN.....	VI-116
18.1.1. Ámbitos rústicos con interés ambiental.....	VI-117
18.1.2. Ámbitos rústicos con interés económico.....	VI-117
18.1.2.1. Valor natural y productivo.....	VI-117
18.1.2.2. Susceptibles de albergar actuaciones de interés general.....	VI-118
18.1.3. Ámbitos urbanos y asentamientos rurales.....	VI-119
18.1.4. Extractiva.....	VI-120
19. ALTERNATIVA 2.....	VI-120
19.1. ZONIFICACIÓN.....	VI-122
19.1.1. Ámbitos rústicos con interés ambiental.....	VI-122
19.1.2. Ámbitos rústicos con interés económico.....	VI-122
19.1.2.1. Valor natural y productivo.....	VI-122
19.1.2.2. Susceptibles de albergar actuaciones de interés general.....	VI-123
19.1.3. Ámbitos urbanos y asentamientos rurales.....	VI-124
19.1.4. Extractiva.....	VI-125
19.2. ZONIFICACIÓN TURÍSTICA.....	VI-125
19.3. ÁREAS DE IDONEIDAD PARA LA IMPLANTACIÓN DE GRANDES EQUIPAMIENTOS.....	VI-126

## **CAPÍTULO VII. CARACTERÍSTICAS MEDIOAMBIENTALES DE LAS ZONAS QUE PUEDAN VERSE AFECTADAS DE MANERA SIGNIFICATIVA Y SU EVOLUCIÓN TENIENDO EN CUENTA EL CAMBIO CLIMÁTICO ESPERADO EN EL PLAZO DE VIGENCIA DEL PLAN..... VII-126**

### **CAPÍTULO VIII. PROBABLES EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIOAMBIENTE..... VIII-127**

20. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO AMBIENTAL.....	VIII-129
21. VALORACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA ADMISIBILIDAD DEL USO.....	VIII-133
22. VALORACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA IMPLANTACIÓN DEL USO.....	VIII-139
23. RESULTADO VALORACIÓN DE LOS EFECTOS.....	VIII-142

**CAPÍTULO IX. MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y COMPENSAR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO IMPORTANTE, INCLUYENDO LA MITIGACIÓN DE SU INCIDENCIA SOBRE EL CAMBIO CLIMÁTICO ..... IX-143**

24. MEDIDAS INCLUIDAS EN PLANES DE JERARQUÍA O RANGO SUPERIOR, CON PARTICULAR INTERÉS PARA EL DESARROLLO DEL INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN EVALUADO.....IX-145  
25. MEDIDAS CONCRETAS PARA LA MSPa3..... IX-149

**CAPÍTULO X. RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS CONTEMPLADAS Y DESCRIPCIÓN DE LA MANERA EN LA QUE SE REALIZÓ LA EVALUACIÓN, INCLUIDAS LAS DIFICULTADES, COMO DEFICIENCIAS TÉCNICAS O FALTA DE CONOCIMIENTOS Y EXPERIENCIA QUE PUDIERAN HABERSE ENCONTRADO A LA HORA DE RECABAR LA INFORMACIÓN REQUERIDA..... X-151**

26. MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS.....X-151  
27. DESCRIPCIÓN DE LA REALIZACIÓN DE LA EVALUACIÓN.....X-151  
28. DIFICULTADES A LA HORA DE RECABAR LA INFORMACIÓN REQUERIDA.....X-152

**CAPÍTULO XI. PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL..... XI-153**  
29. CRITERIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROGRAMA.....XI-153

**CAPÍTULO XII. RESUMEN DE CARÁCTER NO TÉCNICO..... XII-155**

**CAPÍTULO XIII. BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA..... XIII-157**

**ANEXOS..... XIII-158**

**3.2. Anexos del Estudio ambiental estratégico:**

Consta de 387 páginas conforme al siguiente detalle:

**CAPÍTULO XIV. Anexo I. Fichas de caracterización ambiental**

**CAPÍTULO XV. Anexo II. Fichas de evaluación ambiental**

**4. TOMO IV: PLANOS**

**4.1. Planos de información:**

**4.1.1. Información ambiental:**

Total planos..... 12 (numerados del 1 al 10)

- IA.01 Ortofoto
- IA.02 Relieve
- IA.03 Hipsométrico
- IA.04 Clinométrico
- IA.05 Mapa de vientos
- IA.06 Hidrología superficial-acuíferos
- IA.07 a Terreno forestal
- IA.07b Mapa forestal
- IA.08 a Hábitats de interés comunitario (2005)
- IA.08b Hábitats de interés comunitario (2016)
- IA.09 Aves nidificantes
- IA.10 Unidades paisajísticas

**4.1.2. Información de régimen jurídico:**

Total planos..... 14 (numerados del 1 al 5c)

- IRJ.01 Planeamiento vigente
- IRJ.02 Usos pormenorizados: Cerca Vieja, Puerto Naos, Charco Verde, Los Cancajos (4 planos)
- IRJ.03 Afecciones sectoriales
- IRJ.04 a Reservas marinas y reservas de la Biosfera
- IRJ.04 b Lugares de interés comunitario y Zonas de especial conservación
- IRJ.04 c Zonificación de zonas de especial conservación
- IRJ.04 d Zonas de especial protección para las aves
- IRJ.04 e Protección de fauna
- IRJ.05 a Especies protegidas fauna
- IRJ.05 b Especies protegidas aves
- IRJ.05 c Especies protegidas plantas y hongos

#### 4.1.3. Información urbanística:

Total planos..... 30 (numerados del 1 al 11b)

- IU.01 División administrativa y población
- IU.02 Espacio litoral
- IU.03 a Usos pormenorizados: Cerca Vieja, Puerto Naos, Charco Verde, Los Cancajos (4 planos)
- IU.03 b Espacio agrícola. Mapa de cultivos
- IU.04 a Equipamientos generales
- IU.04 b1 Equipamientos turísticos
- IU.04 b2 Equipamientos: Cerca Vieja, Puerto Naos, Charco Verde, Los Cancajos (4 planos)
- IU.05 Tipología turística: Cerca Vieja, Puerto Naos, Charco Verde, Los Cancajos (4 planos)
- IU.06 Establecimientos turísticos
- IU.07 a Comunicación aérea
- IU.07 b Comunicación naval
- IU.07 c Red viaria
- IU.08 a Red de senderos
- IU.08 b Itinerarios paisajísticos
- IU.09 a Infraestructura de abastecimiento
- IU.09 b Infraestructuras de saneamiento
- IU.09 c Residuos
- IU.09 d Red de servicios, energía y telecomunicaciones
- IU.10 Transporte insular general
- IU.11 a Transporte insular guaguas
- IU.11 b Transporte insular guaguas: fines de semana

#### 4.2. Planos de diagnóstico:

##### Diagnóstico ambiental:

Total planos..... 3 (numerados del 1 a 2)

- DA.01 a Unidades paisajísticas
- DA.01 b Unidades paisajísticas (componentes del paisaje)
- DA.02 Análisis del grado de aptitud

#### **4.3. Planos de ordenación:**

##### **4.3.1. Alternativa 0:**

- Total planos..... 2
- ALT.0 a Alternativa 0
  - ALT.0 b Alternativa 0 áreas aptas para equipamientos

##### **4.3.2. Alternativa 1:**

- Total planos..... 1
- ALT.1 a Alternativa 1

##### **4.3.3. Alternativa 2:**

- Total planos..... 3 (numerados del 2.a al 2.c)
- ALT.2 a Alternativa 2
  - ALT.2 b Áreas aptas de admisibilidad turística
  - ALT.2 c Alternativa 2. Áreas aptas para equipamientos

##### **4.3.4. Plan de Ordenación de los Recursos Naturales:**

- Total planos..... 2
- PORN. 01 a Zonificación PORN-zonas
  - PORN. 01 b Zonificación PORN-Subzonas

#### **4.4. Planos de estrategia:**

- Total planos..... 2
- EA.01 Estrategia ambiental
  - ORD.01 Estrategia del paisaje antropizado

#### **4.5. Planos del estudio ambiental estratégico:**

##### **4.5.1. Información:**

- Total planos..... 22 (numerados del 1 al 22)
- EV.01 Plan Hidrológico de La Palma: Masa de agua subterránea.
  - EV.02 Plan Hidrológico de La Palma: Masa de agua subterránea (Presiones significativas).
  - EV.03 Plan Hidrológico de La Palma: Estado químico de masas de agua subterránea.
  - EV.04 Plan Hidrológico de La Palma: Estado cuantitativo de masas de agua subterránea.
  - EV.05 Plan Hidrológico de La Palma: Estado global de masas de agua subterránea.
  - EV.06 Plan Hidrológico de La Palma: Estado global de masas de agua superficial.
  - EV.07 Plan Hidrológico de La Palma: Presiones puntuales en masas de agua superficial.
  - EV.08 Plan Hidrológico de La Palma: Presiones difusas en masas de agua superficial.
  - EV.09 Plan Hidrológico de La Palma: Alteraciones morfológicas de masas de agua superficial.
  - EV.10 Plan Hidrológico de La Palma: Estado químico de masas de agua superficial.
  - EV.11 Plan Hidrológico de La Palma: Estado químico de masas de agua superficial (estado ecológico de las masas costeras).
  - EV.12 Plan Hidrológico de La Palma: Red de control de masas de agua superficial.
  - EV.13 Plan Hidrológico de La Palma: Red de control de masas de agua subterránea.
  - EV.14 Evaluación del riesgo.
  - EV.15 PTE de Prevención de riesgos: Unidades ambientales específicas.
  - EV.16 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad hidrológica (integral).
  - EV.17 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad incendio forestal (integral).
  - EV.18 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad volcánica (integral).

- EV.19 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad movimientos geológicos (integral).
- EV.20 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad fenómenos costeros (integral).
- EV.21 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad a temporales de viento (integral).
- EV.22 PTE de Prevención de riesgos: Susceptibilidad manipulación combustibles (integral).

**4.5.2. Evaluación:**

Total planos..... 8 (numerados del 1 al 5b)

- EAE.01 Calidad para la conservación
- EAE.02 Capacidad de acogida
- EAE.03 a Admisibilidad alternativa 0
- EAE.03 b Implantación alternativa 0
- EAE.04 a Admisibilidad alternativa 1
- EAE.04 b Implantación alternativa 1
- EAE.05 a Admisibilidad alternativa 2
- EAE.05 b Implantación alternativa 2

En Santa Cruz de La Palma a 13 de agosto de 2019



LA VICESECRETARIA GENERAL

María del Carmen Ávila Ávila